
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000	- Roboty budowlane
45100000	- Przygotowanie terenu pod budowę
45112710	- Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych
45112720	- Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych
45233200	- Roboty w zakresie różnych nawierzchni
45236000	- Wyrównywanie terenu

NAZWA INWESTYCJI: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów na terenie miasta Kolno;
zagospodarowanie terenu przy kościele św. Anny na potrzeby
rekreacyjno-integracyjne

ADRES INWESTYCJI: Ul. Kościelna 17, 18-500 Kolno nr dz. 2432/2

NAZWA INWESTORA: Miasto Kolno

ADRES INWESTORA: Ul. Wojska Polskiego 20 18-500 Kolno

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż M. Stefanowicz

DATA OPRACOWANIA:

2025-04-10

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

2025-04-10

Data zatwierdzenia

Charakterystyka obiektu

Przedmiotem inwestycji jest projekt rewitalizacji terenu położonego przy kościele pod wezwaniem św. Anny w Kolnie. Teren stanowić będzie przestrzeń publiczną, ogólnie dostępną.

Inwestycja obejmuje budowę:

? utwardzenia terenu,

? doziemnej instalacji elektrycznej niskiego napięcia,

? placu zabaw,

? ogrodzenie terenu,

? małej architektury oraz urządzeń budowlanych (ławki, trejaże),

inwestycja obejmuje również rozbiórkę:

? fragmentu ogrodzenia od strony ul. Kościelnej w celu zapewnienia bezpośredniego wejścia na teren z drogi publicznej.

Teren objęty opracowaniem częściowo położony jest na obszarze historycznego układu urbanistycznego wydzielonej części miasta Kolno, wpisanego do rejestru zabytków nieruchomości decyzją Wojewódzkiego Konserwatora zabytków w Białymstoku z dnia 14.05.1958r. Nr rej. 128 z dnia 14.05.1958 r., i który na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami podlega ochronie prawnej.

Na obszarze historycznego układu urbanistycznego ochronie i opiece podlegają: układ przestrzenny określony przez rozplanowanie placów i ulic, historyczny kształt i wielkość działek oraz ich zagospodarowania, współzależność między zabudową, zielenią a otwartą przestrzenią oraz powtarzalność form architektonicznych i materiałowych w obrębie układu.

Teren inwestycji jest niezabudowany, porośnięty roślinnością niską trawiastą. Od strony zachodniej graniczy z drogą powiatową/ krajową (ul. Kościelna). Na granicy działki znajduje się ogrodzenie z podmurówką i słupami murowanymi z wypełnieniem z panelem stalowym. Od strony północnej teren zabudowany- kościół p.w. św. Anny wraz z plebanią (budynki znajdujące się w ewidencji zabytków) i zabudową towarzyszącą. Od strony wschodniej teren niezabudowany użytkowany jako łąki i pastwiska. W północno- wschodniej części terenu objętego opracowaniem znajduje się częściowo ogrodzony staw. Od południa obszar inwestycji graniczy z zabudową mieszkalną jednorodzinną i zagrodową .

Przez wschodnią część terenu przebiega linia napowietrzna średniego napięcia.

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem	Nr SST
PRZEDMIAR:						
1		Mała architektura				
1.1		Wiata				
1 d.1.1	KNR 2-10 0409-10 z.o.2.7. 9901 -03	Wykonanie pali żelbetonowych w gruncie kat. III śr 30cm	m			
	analogia	1,2 * 12	m	14,400		
				RAZEM	14,400	
2 d.1.1	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - fundamenty	t			
		62,75 / 1000	t	0,063		
				RAZEM	0,063	
3 d.1.1	KNR 2-21 0602-06	Słupy drewniane z krawędziaków osadzone na fundamentach	m3			
		1,17	m3	1,170		
				RAZEM	1,170	
4 d.1.1	KNR 2-02 0408-03	Krokwie , długość do 4.5 m z tarcicy nasyczonej	m3			
		0,16 + 0,25 + 0,18 + 0,11 + 0,44	m3	1,140		
				RAZEM	1,140	
5 d.1.1	KNR 2-02 0408-01	Miecze, jętki i zastrzały z tarcicy nasyczonej	m3			
		0,21 + 0,19 + 0,77 + 0,26	m3	1,430		
				RAZEM	1,430	
6 d.1.1	KNR-W 2-02 0508-02	Pokrycie dachów blachą ocynkowaną grubości 0.60 mm; rozstaw rąbka prostokątnego do okapu 57 cm	m2			
		6,5 * 6,5 * 1,2	m2	50,700		
				RAZEM	50,700	
7 d.1.1	KNR-W 2-02 0524-01	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - półokrągłe o śr. 125 mm	m			
		6,5 * 4	m	26,000		
				RAZEM	26,000	
8 d.1.1	KNR-W 2-02 0531-03	Rury spustowe z tworzyw sztucznych okrągłe o śr. 90 mm	m			
		3,0 * 2	m	6,000		
				RAZEM	6,000	
9 d.1.1	KNR 2-02 0506-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy ocynkowanej	m2			
		(6,5 * 4 + 3,75 * 4) * 0,25	m2	10,250		
				RAZEM	10,250	
10 d.1.1	KNR 2-31 0101-07	Ręczne wykonanie koryta w gruncie kat. III-IV głębokości 20 cm	m2			
		43	m2	43,000		
				RAZEM	43,000	
11 d.1.1	KNR 2-31 0106-01 0106-02	Warstwa odcinająca piasek - 20 cm grubości po zagęszczeniu	m2			
		43	m2	43,000		
				RAZEM	43,000	
12 d.1.1	KNR 2-31 0114-03 0114-04	Podbudowa z kruszywa naturalnego - o grubości po zagęszczeniu 10 cm	m2			
		43	m2	43,000		
				RAZEM	43,000	
13 d.1.1	KNR 2-31 0105-01 0105-02	Podsypka piaskowa - 5 cm grubości warstwy	m2			
		43	m2	43,000		
				RAZEM	43,000	
14 d.1.1	KNR 2-31 0511-01	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce piaskowej	m2			

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem	Nr SST
		43	m2	43,000		
				RAZEM	43,000	
15 d.1.1	KNR 2-31 0401-02	Rowki pod obrzeża	m			
		6,5 * 4	m	26,000		
				RAZEM	26,000	
16 d.1.1	KNR 2-31 0105-05	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2			
		26,0	m2	26,000		
				RAZEM	26,000	
17 d.1.1	KNR 2-31 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m			
		26,0	m	26,000		
				RAZEM	26,000	
1.2		Scena				
18 d.1.2	KNR 2-01 0205-01	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.15 m3 -pod ławy z oprem	m3			
		$(9,16 + 5,9 * 2 + 12,5) * 0,3 * (0,4 + 0,25 + 0,1)$	m3	7,529		
				RAZEM	7,529	
19 d.1.2	KNR 2-31 0105-03 0105-04	Piasek stabilizowany mechanicznie	m2			
		86,5	m2	86,500		
				RAZEM	86,500	
20 d.1.2	KNR 2-31 0402-04	Ława i betonowa z oporem	m3			
		$(9,16 + 5,9 * 2 + 12,5) * (0,3 * 0,15 + 0,15 * 0,15) * 3$	m3	6,776		
				RAZEM	6,776	
21 d.1.2	KNR 2-31 0407-03	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m			
		$(9,16 + 5,9 * 2 + 12,5) * 3$	m	100,380		
				RAZEM	100,380	
22 d.1.2	KNR 2-31 0114-07 0114-08	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 12 cm	m2			
		86,5	m2	86,500		
				RAZEM	86,500	
23 d.1.2	KNR 2-31 0502-04	Chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2			
		86,5	m2	86,500		
				RAZEM	86,500	
24 d.1.2	KNR 2-10 0409-10 z.o.2.7. 9901-03	Wykonanie pali żelbetonowych w gruncie kat. III śr 30cm - pod słupki trejażu	m			
	analogia	1,2 * 7	m	8,400		
				RAZEM	8,400	
25 d.1.2	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - fundamenty	t			
		36,6 / 1000	t	0,037		
				RAZEM	0,037	
26 d.1.2		Trejaż panelowy (przęsła, słupy, obejmy)	m			
		6 * 2,5	m	15,000		
				RAZEM	15,000	
27 d.1.2		Ławka widowni 112 cm	szt			
		19	szt	19,000		
				RAZEM	19,000	
28 d.1.2		Ławka widowni 137 cm	szt			

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem	Nr SST
		22	szt	22,000		
				RAZEM	22,000	
29 d.1.2		Ławka widowni 165 cm	kg			
		4	kg	4,000		
				RAZEM	4,000	
1.3		Park i plac zabaw				
30 d.1.3		Ławka parkowa z oparciem posadowiona na bloczkach betonowych 25cm	szt			
		6	szt	6,000		
				RAZEM	6,000	
31 d.1.3		Ławka parkowa bez oparcia posadowiona na bloczkach betonowych	szt			
		4	szt	4,000		
				RAZEM	4,000	
32 d.1.3		Kosz na śmieci 35l	szt			
		10	szt	10,000		
				RAZEM	10,000	
33 d.1.3		Stół piknikowy	szt			
		8	szt	8,000		
				RAZEM	8,000	
34 d.1.3		Trejaż przy ławkach	szt			
		6	szt	6,000		
				RAZEM	6,000	
35 d.1.3		Regulamin placu zabaw	szt			
		1	szt	1,000		
				RAZEM	1,000	
36 d.1.3		Huśtawka	szt			
		1	szt	1,000		
				RAZEM	1,000	
37 d.1.3		Park linowy				
		1		1,000		
				RAZEM	1,000	
38 d.1.3		Zestaw zabawowy	szt			
		1	szt	1,000		
				RAZEM	1,000	
39 d.1.3		Zjazd linowy tyrolka	szt			
		1	szt	1,000		
				RAZEM	1,000	
40 d.1.3		Stojak na rowery	szt			
		1	szt	1,000		
				RAZEM	1,000	
41 d.1.3		Ogrodzenie panelowe	m			
		127	m	127,000		
				RAZEM	127,000	
42 d.1.3		Furtka panelowa	szt			
		1	szt	1,000		
				RAZEM	1,000	
43 d.1.3	KNNR 10 0710-02	Stabilizacja słupków ogrodzeń i bram w gruntach przez obetonowanie słupka	słup.			
		54	słup.	54,000		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem	Nr SST
				RAZEM	54,000	
2		Nawierzchnie				
2.1		Powierzchnia przepuszczalna ekokrata				
44 d.2.1	KNR 2-31 0101-07 0101-08	Ręczne wykonanie koryta głębokości 30 cm	m2			
		274	m2	274,000		
				RAZEM	274,000	
45 d.2.1	KNR 9-11 0201-02	Separacja warstw gruntu geowłókninami układanymi sposobem ręcznym	m2			
		274	m2	274,000		
				RAZEM	274,000	
46 d.2.1	KNR 2-31 0105-03	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2			
		274	m2	274,000		
				RAZEM	274,000	
47 d.2.1	KNR 2-31 23101-01	Nawierzchnia przepuszczalna Ekokrata G25 na podbudowie filtracyjnej o grubości 10 cm z wypełnieniem grysem	m2			
	analogia	274	m2	274,000		
				RAZEM	274,000	
48 d.2.1	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2			
		274	m2	274,000		
				RAZEM	274,000	
49 d.2.1	KNR 2-31 0401-02	Rowki pod obrzeża	m			
		284,0	m	284,000		
				RAZEM	284,000	
50 d.2.1	KNR 2-31 0105-05	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2			
		284 * 0,2	m2	56,800		
				RAZEM	56,800	
51 d.2.1	KNR 2-31 0402-04	Ława betonowa z oporem	m3			
		284 * (0,1 * 0,18 + 0,1 * 0,15)	m3	9,372		
				RAZEM	9,372	
52 d.2.1	KNR 2-31 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m			
		284	m	284,000		
				RAZEM	284,000	
2.2		Powierzchnia żwirowa (kłomby)				
53 d.2.2	KNR 2-31 0101-07 0101-08	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV głębokości 70 cm	m2			
		30	m2	30,000		
				RAZEM	30,000	
54 d.2.2	KNR 2-31 0105-01 0105-02	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 50 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2			
		30	m2	30,000		
				RAZEM	30,000	
55 d.2.2	KNR 2-31 0202-03	Nawierzchnia żwirowa - górna warstwa jezdni rozścielana ręcznie - grubość po zagęszczeniu 5 cm	m2			
		30	m2	30,000		
				RAZEM	30,000	
56 d.2.2	KNR 2-21 0411-02	Przygotowanie terenu warstwą humusu o grubości 15 cm	m2			
		30	m2	30,000		
				RAZEM	30,000	
2.3		Powierzchnia bezpieczna z piasku				

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem	Nr SST
57 d.2.3	KNR 2-31 0101-05 0101-06	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-II głębokości 30 cm	m2			
		42	m2	42,000		
				RAZEM	42,000	
58 d.2.3	KNR 9-11 0201-02	Separacja warstw gruntu geowłókninami układanymi prostopadle do osi drogi sposobem ręcznym	m2			
		42	m2	42,000		
				RAZEM	42,000	
59 d.2.3	KNR 2-31 0105-03 0105-04	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 30 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2			
		42	m2	42,000		
				RAZEM	42,000	
60 d.2.3	KNR 2-31 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m			
		26,0	m	26,000		
				RAZEM	26,000	
61 d.2.3	KNR 2-31 0402-04	Ława betonowa z oporem	m3			
		26 * (0,1 * 0,18 + 0,1 * 0,15)	m3	0,858		
				RAZEM	0,858	
3		Nasadzenia				
3.1		Drzewa				
62 d.3.1		Śliwa wiśniowa	szt			
		4	szt	4,000		
				RAZEM	4,000	
63 d.3.1		Grab pospolity	szt			
		2	szt	2,000		
				RAZEM	2,000	
64 d.3.1		Jarząb pospolity	szt			
		4	szt	4,000		
				RAZEM	4,000	
65 d.3.1		Lipa	szt			
		7	szt	7,000		
				RAZEM	7,000	
66 d.3.1		Ośłony na drzewa - paliki śr 6 cm ,h= 2,5m- 3 szt/drzewo	szt			
		17	szt	17,000		
				RAZEM	17,000	
3.2		Krzewy				
67 d.3.2		Ligustr pospolity Atrovirens	szt			
		264	szt	264,000		
				RAZEM	264,000	
68 d.3.2		Berberys Thunberga " Red Tower"	szt			
		62	szt	62,000		
				RAZEM	62,000	
69 d.3.2		Forsycja	szt			
		10	szt	10,000		
				RAZEM	10,000	
70 d.3.2		Cis pośredni	szt			
		117	szt	117,000		
				RAZEM	117,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem	Nr SST
71 d.3.2		Perukowiec podolski	szt			
		1	szt	1,000		
				RAZEM	1,000	
72 d.3.2	KNR 2-01 0109-04	Ręczne ścinanie i karczowanie krzaków	ha			
		31 / 10000	ha	0,003		
				RAZEM	0,003	
3.3		Byliny				
73 d.3.3		Tawuła Japońska " Goldflame"	szt			
		5	szt	5,000		
				RAZEM	5,000	
74 d.3.3		Rudbekia Błyskotliwa	szt			
		7	szt	7,000		
				RAZEM	7,000	
75 d.3.3		Jeżówka " Secret Affair"	szt			
		14	szt	14,000		
				RAZEM	14,000	
76 d.3.3		Jeżówka " Pink Double Delight"	szt			
		14	szt	14,000		
				RAZEM	14,000	
77 d.3.3		Rozchodnik okazały	szt			
		10	szt	10,000		
				RAZEM	10,000	
78 d.3.3		Juka Karolińska	szt			
		1	szt	1,000		
				RAZEM	1,000	
79 d.3.3		Tawuła Szara	szt			
		3	szt	3,000		
				RAZEM	3,000	
3.4		Pnącza				
80 d.3.4		Winobluszcz	szt			
		28	szt	28,000		
				RAZEM	28,000	
3.5		Trawy				
81 d.3.5		Feustuca Glauca	szt			
		14	szt	14,000		
				RAZEM	14,000	
82 d.3.5		Sesleira Jesienna	szt			
		14	szt	14,000		
				RAZEM	14,000	
83 d.3.5	KNR 2-21 0411-02	Przygotowanie terenu- warstwa humusu o grubości 10 cm	m2			
	analogia	2816,0	m2	2 816,000		
				RAZEM	2 816,000	
84 d.3.5	KNR 2-21 0404-04	Wykonanie trawników parkowych siewem na gruncie kat. III z nawożeniem	ha			
		2816 / 10000	ha	0,282		
				RAZEM	0,282	
3.6		Rozbiórki				
85 d.3.6	KNR 4-04 0304-02	Rozebranie słupów betonowych i podmurówki	m3			

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem	Nr SST
		$7 * 0,3 * 0,4 + 0,3 * 0,3 * 1,5 * 4$	m3	1,380		
				RAZEM	1,380	
86 d.3.6	KNR-W 4-01 1306-01	Demontaż wypełnienia ogrodzenia - panel z prętów stalowych - 4 pkt zamocowana /panel	szt.			
	analogia	$4 * 4$	szt.	16,000		
				RAZEM	16,000	
87 d.3.6	KNP 02 0318 -04.04	Rozbiórka ogrodzenia - siatka metalowa	m			
		38	m	38,000		
				RAZEM	38,000	

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Ogólna charakterystyka obiektu		2
Przedmiar		3
1 Mała architektura		3
2 Nawierzchnie		6
3 Nasadzenia		7
Spis treści		10